Tu página web, siempre bajo tu control

Guía de contratación, propiedad y mantenimiento — Landixa

La creación de tu web es de pago único. Conservas el control de tu proyecto y decides si quieres contratar mantenimiento.

Una guía para saber qué contratas, cómo conservar el control de tu proyecto y qué opciones tienes después de la entrega.

La oferta actual

Web Esencial · 190 € + IVA
Web Profesional · 390 € + IVA
Mantenimiento opcional · 49 €/mes + IVA
Modalidad anual: 540 €/año + IVA

La creación se paga una sola vez. El dominio y el alojamiento se contratan y pagan por separado.

01. ¿Qué servicios ofrece Landixa?

Diseñamos y creamos páginas web profesionales para autónomos, pequeños negocios y empresas.

Web Esencial · 190 € + IVA

- Una página con hasta 5 secciones.
- Diseño profesional y adaptado a móviles.
- Textos e imágenes adaptados al negocio.
- Contacto por WhatsApp, teléfono y correo electrónico.
- SEO básico inicial.
- Una ronda de revisión.

Web Profesional · 390 € + IVA

- Hasta 5 páginas independientes.
- Diseño personalizado y adaptado a móviles.
- Textos e imágenes adaptados al negocio.
- Métodos de contacto por WhatsApp, teléfono y correo electrónico.
- SEO local inicial.
- Dos rondas de revisión.

Los ajustes y funcionalidades se limitan al alcance acordado para el plan contratado.

02. ¿La página web será mía?

La página web entregada te pertenece conforme a las condiciones de contratación. El dominio y el alojamiento se contratan a tu nombre para que mantengas el control del proyecto.

Tanto Web Esencial como Web Profesional incluyen la entrega de los archivos y el código fuente de la página web desarrollada, con los derechos de uso acordados y respetando las licencias de los recursos externos.

El dominio y el alojamiento estarán a tu nombre y tendrás tus propios accesos. La entrega de un repositorio privado de GitHub puede ofrecerse si se acuerda expresamente; no forma parte de la entrega obligatoria de ninguno de los dos planes.

03. ¿Tengo que pagar todos los meses?

La creación de la web tiene un pago único. El mantenimiento con Landixa es opcional: puedes contratar la web sin ese servicio.

El dominio y el alojamiento se pagan por separado. Sus renovaciones dependen de los servicios externos que contrates con cada proveedor.

04. ¿Puedo cambiar de proveedor?

Puedes gestionar el proyecto independientemente de Landixa, contratar a otro desarrollador o trasladar la web a otro alojamiento, conforme a los derechos y entregables acordados.

La gestión de una migración o de trabajos técnicos adicionales se acuerda y presupuesta aparte cuando corresponda.

05. ¿Puedo modificar la web por mi cuenta?

Como propietario puedes organizar la edición de tu web o encargar cambios a otro profesional conforme a los derechos y entregables acordados. Las posibilidades de edición dependerán de la forma de entrega y de los accesos disponibles.

Si tienes mantenimiento contratado, conviene coordinar las intervenciones técnicas para evitar conflictos. Los términos actuales indican que las incidencias causadas por cambios del cliente o de terceros pueden requerir revisión técnica y presupuesto independiente.

Estas recomendaciones no establecen que únicamente Landixa pueda modificar tu web. La responsabilidad por una incidencia debe valorarse según su causa y las condiciones aplicables.

06. ¿Qué mantenimiento ofrece Landixa?

Mantenimiento Web Opcional

49 €/mes + IVA o **540 €/año + IVA**. El ahorro anual frente a doce mensualidades es de **48 € antes de IVA**.

Puedes contratar tu página web sin mantenimiento. Las prestaciones y límites se detallan en la página siguiente.

Mantenimiento: qué está incluido

- Hasta 5 solicitudes de cambios sencillos al mes.
- Máximo conjunto de 60 minutos de trabajo al mes.
- Cambios de textos, fotografías, precios, horarios y datos de contacto en páginas y secciones existentes.
- Supervisión del funcionamiento de la web.
- Copias de seguridad.
- Soporte por WhatsApp o correo electrónico.

No incluye nuevas páginas, rediseños completos, funcionalidades complejas ni servicios de publicidad. Los cambios no utilizados no se acumulan para meses posteriores.

Se aplica el primer límite que se alcance: 5 solicitudes o 60 minutos. La modalidad anual mantiene estos mismos límites mensuales.

Antes de contratar, consulta las condiciones de renovación, cancelación y devolución aplicables a la modalidad elegida. La modalidad anual corresponde a una contratación por 12 meses. Esta guía no sustituye ni modifica las condiciones contractuales aplicables.

Mantenimiento: renovación y cancelación

El mantenimiento es opcional y se renueva automáticamente según la modalidad contratada:

- **Mensual:** 49 €/mes + IVA, con renovación cada mes.
- **Anual:** 540 €/año + IVA, con renovación cada año.

Debes conocer y aceptar expresamente las condiciones de la suscripción antes de contratarla, incluidos el precio, la periodicidad y la renovación.

Puedes cancelar la renovación antes del siguiente cobro. La cancelación evita nuevas renovaciones y, con carácter general, el servicio continúa hasta finalizar el período ya pagado, sin perjuicio de los derechos legales de cancelación y reembolso aplicables.

Cancelar el mantenimiento no afecta a la propiedad de tu página web. Puedes continuar utilizándola con tu dominio y alojamiento activos.

07. ¿Cuántas revisiones incluye mi web?

Web Esencial: una ronda de revisión.
Web Profesional: dos rondas de revisión.

Son ajustes dentro del alcance acordado: contenidos, detalles visuales y estructura prevista. No equivalen a rediseños completos ni a nuevas funcionalidades. Los trabajos que excedan el plan se presupuestan aparte.

08. ¿Cuándo estará lista mi web?

El plazo depende del plan contratado, la disponibilidad y la recepción de la información y materiales necesarios para comenzar.

El tiempo estimado se comunica antes de empezar. Puede variar por la carga de trabajo, los cambios solicitados, retrasos en los materiales o incidencias técnicas. El plazo estimado se confirma para tu proyecto.

09. ¿Qué sucede si quiero ampliar mi web?

Puedes solicitar nuevas páginas, secciones, mejoras o funcionalidades mediante presupuesto independiente. La creación y gestión de campañas publicitarias no forman parte de los planes web ni del mantenimiento.

Las ampliaciones no se incluyen en los 49 € de mantenimiento. Este servicio cubre únicamente los cambios sencillos definidos, hasta 5 solicitudes y 60 minutos al mes.

10. ¿Qué sucede si dejo de trabajar con Landixa?

Puedes continuar utilizando la página web entregada y mantener tu dominio y alojamiento, siempre que esos servicios permanezcan activos. También puedes gestionarla por tu cuenta o contratar otro proveedor.

La entrega de archivos y accesos se realiza conforme a lo acordado. La migración, formación adicional o asistencia técnica que no esté incluida requiere un acuerdo y, cuando corresponda, un presupuesto independiente.

11. ¿Qué ocurre con los servicios externos?

El dominio y el alojamiento no están incluidos en el precio de creación. Son servicios externos que se contratan a tu nombre y se pagan por separado.

Landixa puede ayudarte con su configuración o conectarse como colaborador si ya dispones de ellos, dentro del alcance acordado. Los precios y las renovaciones los determina cada proveedor; te corresponde mantener sus pagos y accesos al día.

Si un proveedor cambia sus tarifas, puedes valorar continuar o cambiar de servicio. Los trabajos necesarios para un traslado se acuerdan aparte.

¿Cuándo se paga la página web?

La creación de la página web se abona íntegramente (**100 % por adelantado**) antes de comenzar el desarrollo.

- **Web Esencial:** 190 € + IVA.
- **Web Profesional:** 390 € + IVA.

El precio corresponde al desarrollo incluido en el plan contratado. El dominio y el alojamiento se contratan y pagan por separado, a tu nombre. El mantenimiento es opcional y se contrata independientemente.

¿Qué ocurre si cancelo mi proyecto?

Antes de comenzar. Si cancelas antes de que Landixa haya comenzado el desarrollo, se devuelve el **100 % del importe pagado a Landixa por la creación de la web**.

Los servicios externos, como dominio y alojamiento, los contratas directamente con sus proveedores. Sus eventuales devoluciones se rigen por las condiciones del proveedor y la legislación aplicable.

Después de comenzar. Landixa valorará de forma objetiva, transparente y justificable el trabajo efectivamente realizado, en relación con el alcance y precio acordados. Se devolverá la parte procedente, respetando tus derechos legales. No se aplicarán penalizaciones arbitrarias ni retenciones fijas.

Derechos legales. Estas condiciones se aplican sin perjuicio de los derechos de desistimiento y reembolso que correspondan. Iniciar el desarrollo no elimina automáticamente el derecho de desistimiento.

12. ¿Qué sucede si aparece una incidencia técnica?

Ambos planes incluyen **14 días de soporte técnico inicial desde la entrega** para corregir sin coste adicional los errores de funcionamiento atribuibles al desarrollo realizado por Landixa.

Este soporte no incluye cambios de diseño adicionales, nuevas secciones, funcionalidades ni modificaciones fuera del alcance contratado. Después de ese periodo puedes solicitar trabajos puntuales o contratar el mantenimiento opcional de 49 €/mes + IVA.

Las incidencias causadas por modificaciones del cliente o de terceros, cambios del alojamiento o alteraciones técnicas pueden requerir una revisión y un presupuesto independiente, conforme a las condiciones aplicables.

> Este periodo de soporte comercial no limita los derechos ni las garantías legales que correspondan al cliente.

Tu negocio. Tu web. Tu control.

Esta guía es informativa. Consulta y acepta las condiciones contractuales aplicables antes de contratar. El documento no sustituye al contrato.

Landixa · landixa.com
landixa.contacto@gmail.com